

CÔNG TY CP LIZEN
LIZEN JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/No: 465/LIZEN-PL&KSNB

TPHCM, ngày 16 tháng 10 năm 2025
HCMC, October 16, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ
SGDCK TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES COMMISSION
PORTAL AND HO CHI MINH STOCK
EXCHANGE PORTAL

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước /The State Securities Commission
- Sở Giao dịch chứng khoán TPHCM/ Ho Chi Minh Stock Exchange

-Tên tổ chức/ organization name: CÔNG TY CP LIZEN
-Mã chứng khoán / securities symbol: LCG
-Địa chỉ trụ sở chính / address: 24A Phan Đăng Lưu, Phường Gia Định, TPHCM
-Điện thoại / telephone: 028.39411375
-Fax: 028.39411376
-Người thực hiện công bố thông tin / submitted by: Lê Thị Phương Nam
Chức vụ / position: Phó Tổng Giám đốc
-Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu
Information disclosure type : periodic irregular 24h on demand

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần LIZEN công bố thông tin:

- Ngày 16/10/2025, Công ty Cổ phần LIZEN nhận được Văn bản số 6352/UBCK-QLCB ngày 14/10/2025 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty.
- Văn bản số 463/LIZEN-PL&KSNB ngày 16/10/2025 thông báo về việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.

Content of information disclosure:

LIZEN Joint Stock Company disclosure:

- On October 16th, 2025, LIZEN Joint Stock Company received Official Letter No. 6352/UBCK-QLCB from the State Securities Commission dated October 14th, 2025, regarding the receipt of complete documents on stock analysis reports paying dividends of the Company.
- Official Dispatch No. 463/LIZEN-PL&KSNB dated October 16th, 2025 on notification on the issuance of shares to pay dividends.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/10/2025 tại đường dẫn:

<https://www.lizen.vn/vi/document-category/thong-bao-co-dong>

This information was disclosed on Company Portal on October 16th, 2025, available at:

<https://www.lizen.vn/vi/document-category/thong-bao-co-dong>



Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

NGƯỜI ĐUQ CBTT

Person authorized to disclose information



*PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Chi Phương Nam*



BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: *6352* /UBCK-QLCB
V/v tài liệu báo cáo phát hành
cổ phiếu để trả cổ tức của LCG

Hà Nội, ngày *14* tháng *10* năm *2025*

Kính gửi: Công ty cổ phần LIZEN

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được Tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Báo cáo phát hành số 449/LIZEN-PL&KSNB ngày 07/10/2025 của CTCP LIZEN (Công ty) (Mã chứng khoán: LCG, niêm yết tại HOSE). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Tài liệu báo cáo chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của Tài liệu báo cáo theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán được bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính.

2. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ Tài liệu báo cáo của Công ty. Phương án phát hành được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số 02/NQ-LIZEN-ĐHĐCĐ ngày 14/8/2025, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 04/NQ-LIZEN-HĐQT ngày 15/8/2025 và các quy định của pháp luật hiện hành.

3. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin và thực hiện việc phát hành cổ phiếu theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- PCT. H.V.Thu (để b/c);
- Ban GSĐC;
- HOSE; VSDC;
- Lưu: VT, QLCB (08b).

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiên Hùng

Số: 463 /LIZEN-PL&KSNB

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN LIZEN
2. Tên viết tắt: LIZEN
3. Địa chỉ trụ sở chính: 24A Phan Đăng Lưu, Phường Gia Định, Thành phố Hồ Chí Minh
4. Số điện thoại: 028.38411375 Fax: 028.38411376 Website: <https://www.lizen.vn/>
5. Vốn điều lệ: 1.950.911.700.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: LCG
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – CN Hồ Chí Minh.
Số hiệu tài khoản: 26091985001
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: mã số doanh nghiệp 0302310209 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 02/06/2006, Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 29 ngày 08/09/2025.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác (4290); Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (6810); Sản xuất, truyền tải và phân phối điện (3510); Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ (4210); Xây dựng nhà các loại (4100);...
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Thi công, xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp và công trình giao thông; đầu tư và kinh doanh bất động sản, sản xuất điện,...
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần LIZEN
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 195.091.170 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 193.090.832 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 2.000.338 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 13.516.358 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 135.163.580.000 đồng.
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:7 (tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu thì được nhận 7 cổ phiếu mới)



9. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán.
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức bằng cổ phiếu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (phần thập phân nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền phát hành cổ phiếu để trả cổ tức, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 1.250 cổ phiếu. Với tỷ lệ thực hiện là 100 : 7, Ông Nguyễn Văn A sẽ được nhận $(1.250 \times 7) / 100 = 87,5$ cổ phiếu. Như vậy, theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị, Ông Nguyễn Văn A sẽ được nhận 87 cổ phiếu mới, số cổ phiếu lẻ 0,5 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: ngày 29/10/2025.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 10 năm 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN LIZEN

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



BÙI DƯƠNG HÙNG

